

# 京都リサーチパーク（KRP）地区について

京都リサーチパーク株式会社

- 9世紀 平安京貴族邸宅
- 20世紀初頭 公営競馬場
- 1928年 京都ガス朱雀工場操業
- 1945年 大阪ガスに合併
- 1978年 都市ガスの製造停止
- 1980年代 ガス工場跡地利用プロジェクト
  - ・大阪ガス、産業界、国・地元行政、大学が一体となり、次世代産業振興拠点のあり方を構想。
  - ・公的産業支援機関の誘致、大学の技術を産業界へ応用するための仕組みや場作り。
  - ・産学公連携を軸として研究開発型企业やベンチャー企業を輩出する「リサーチパーク」の建設。
- **1989年 KRP東地区開設**

1950年代



“場”としての京都

- ① 歴史・伝統
- ② 科学技術
- ③ ベンチャーの都

地元の協力

## 全国初の民間運営による都市型リサーチパーク

～地元産学公連携による新産業創出拠点の実現～

# Kyoto Research Park 地区全景



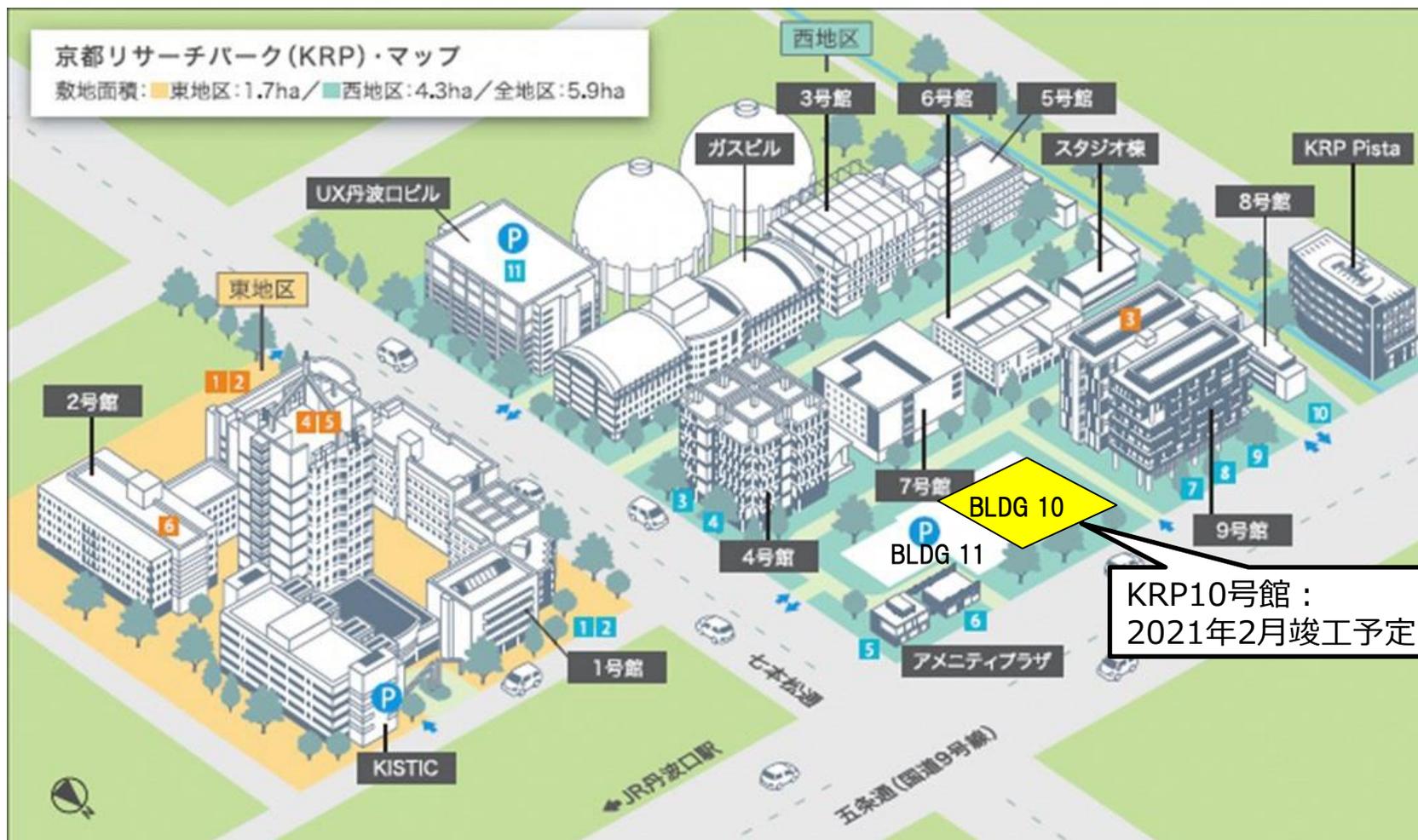
地区開設31周年  
480組織、4,500名が集う、イノベーションが生まれる「まち」



敷地面積 : 約5.9ha  
建物数 : 17棟  
総貸床面積 : 68,800m<sup>2</sup>

# (参考) KRP地区の開発計画

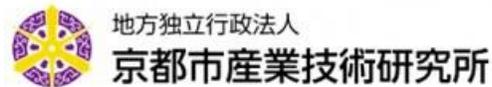
現在新棟の建設中 (10号館 : 21年2月竣工予定)



行政の産業支援機関が多く立地  
研究開発や販路・事業拡大などの経営課題をKRP地区でワンストップで解決



ソフトウェア、メカトロニクス、ナノテク、バイオまで、幅広い分野での研究開発、技術サポート、新事業創出支援、産学連携交流を実施。



染織技術や繊維材料をはじめ、高分子、金属、窯業、表面処理、バイオ、デザインにわたり、幅広い分野の研究、企業の皆様への技術支援を実施。



未来共創イノベーションを先導し、国内外の大学・研究機関・産業界等との緊密なパートナーシップを深め、社会の持続的な発展に貢献する取り組みを実施。



産学公連携による中小企業の経営革新、新事業展開、新産業育成、創業、企業のIT化推進などの支援機能を強化し、ワンストップ体制を構築。

## 京都府中小企業技術センター

公設の試験研究機関。課題解決に向けた技術相談・支援、技術基盤の強化、研究開発の推進等により、中小企業の成長・発展を支援。

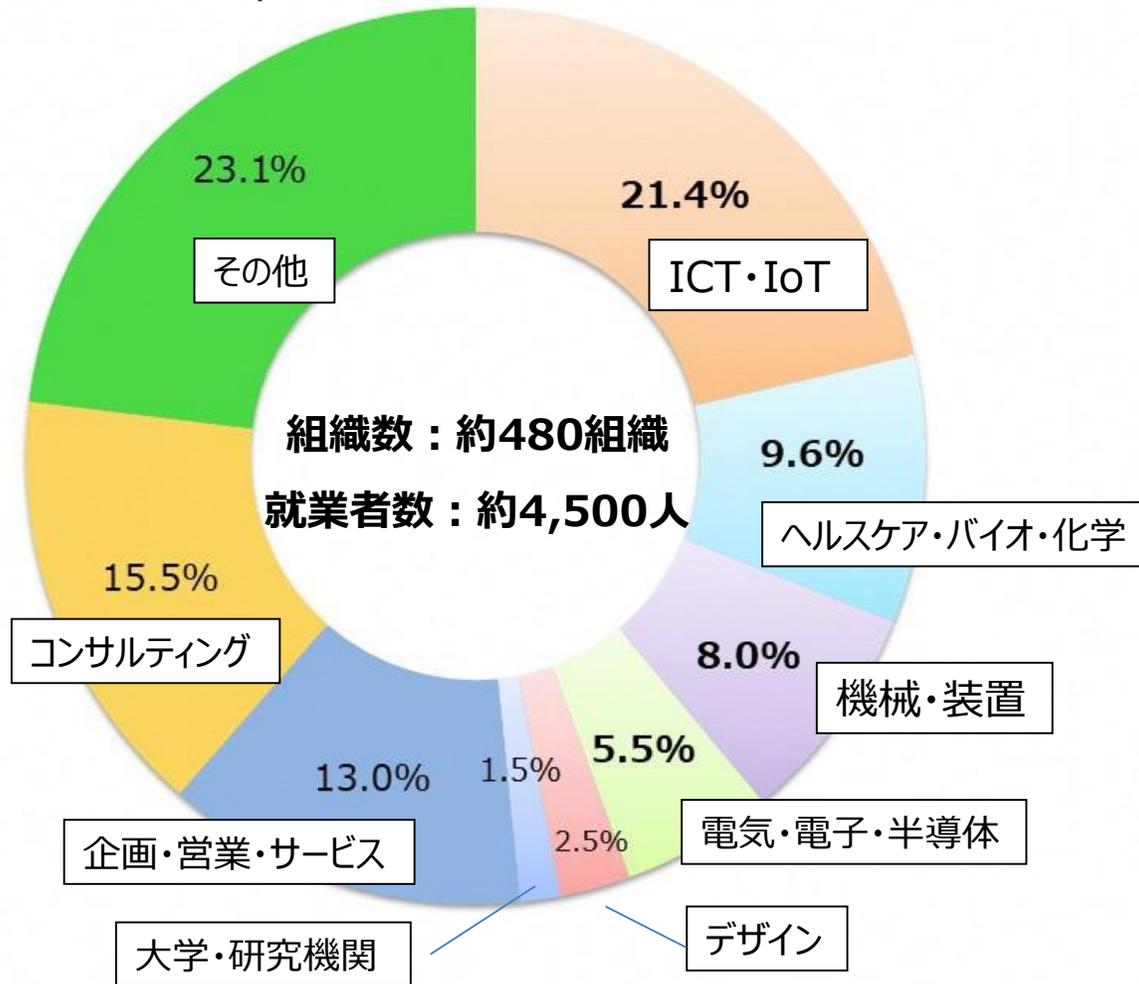


人と地球環境にやさしい科学技術の向上を支援し、特許権取得のお手伝いなど、皆様の知的創造活動をサポート。

# 多様な入居企業

約480の多様な業種の入居企業・組織が集積（就業人口は約4,500名）

## ■ 組織数/組織分類



## ■ 主な入居企業/組織

### ICT・IoT

- ・(株)サイバーエージェント
- ・WHILL(株)
- ・(株)DNPハイパーテック

### ヘルスケア・バイオ・化学

- ・ユーロフィン分析科学研究所(株) (独)  
※旧：アステラス分析科学研究所(株)
- ・マルホ(株)
- ・アルケマ(株)
- ・東和薬品(株)
- ・(株)メガカリオン
- ・(株)糖鎖工学研究所
- ・テリックスファーマジャパン(株)

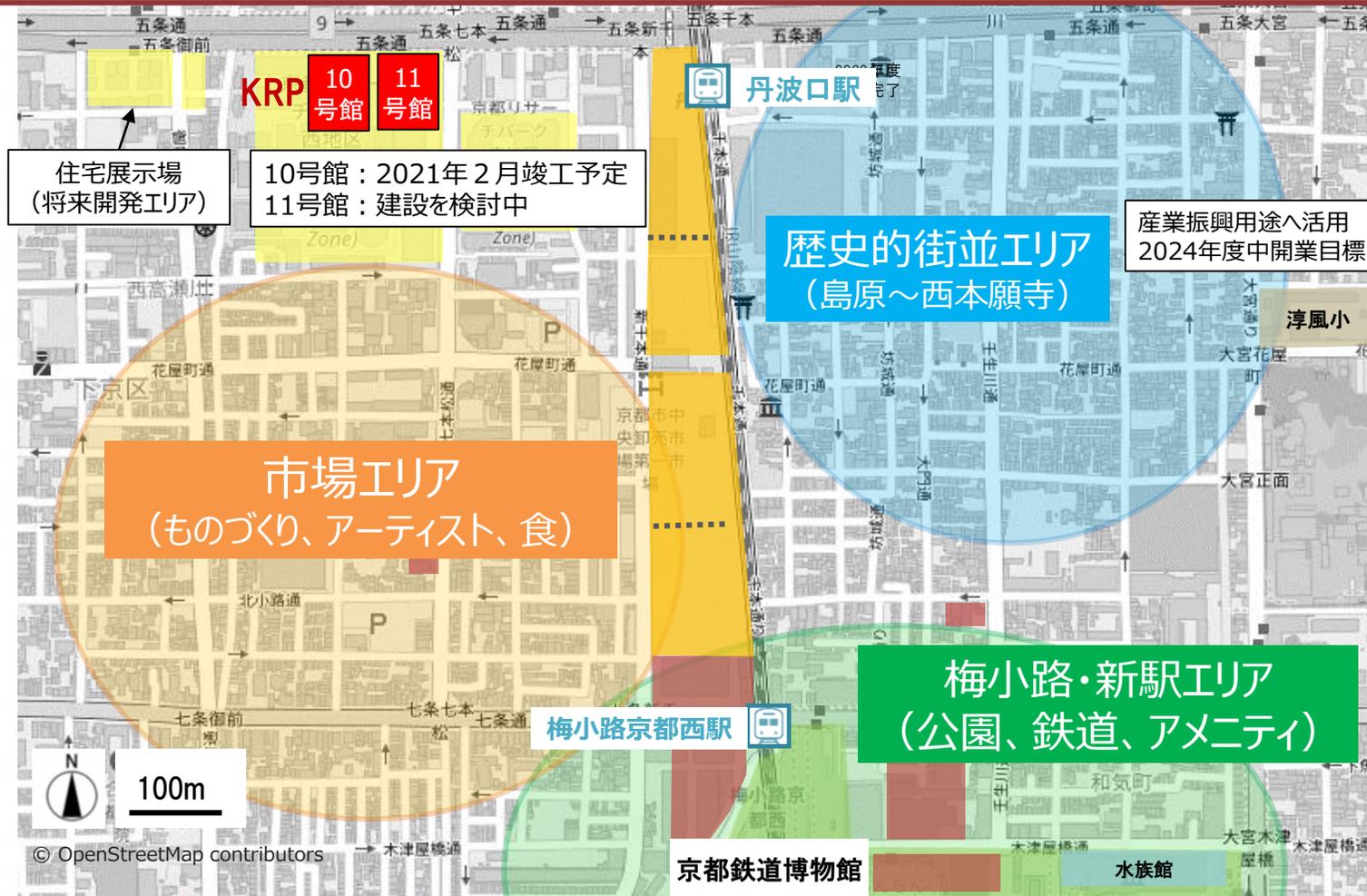
### 機械・装置

- ・ナブテスコ(株) R&Dセンター

### その他

- ・(株)アースサイド

周辺地域に、クリエイターのモノづくり拠点（Kyoto Makers Garage）が開設、アーティストの工房と住居を兼ねたレジデンス（KAGAN HOTEL）がオープン予定



周辺地域に、クリエイターのモノづくり拠点（Kyoto Makers Garage）が開設、アーティストの工房と住居を兼ねたレジデンス（KAGAN HOTEL）がオープン予定

市場エリア内



《KYOTO MAKERS GARAGE》



《KAGAN HOTEL》



学生・留学生を中心とした「次世代の産業創造人材」の集積を目指し、無償のオープンラウンジをKistic 2階に開設



TAMARI-BA

起業家

VC・投資家

研究者

企業

学生・留学生

金融機関

## miyako起業部@KRP を創設

「起業部」の生みの親である神戸大学 熊野教授を招聘  
学生・社会人を対象に、メイン会場 たまり場で実践的な起業指導を実施  
起業する意志があればどの大学からでも入部可能  
3年をめどに部員の起業を目指す

都心部に立地するP2レベルの実験が可能なレンタルラボ、様々な分野の研究にも対応



Stem Cells

Pharmaceutical

Semiconductors

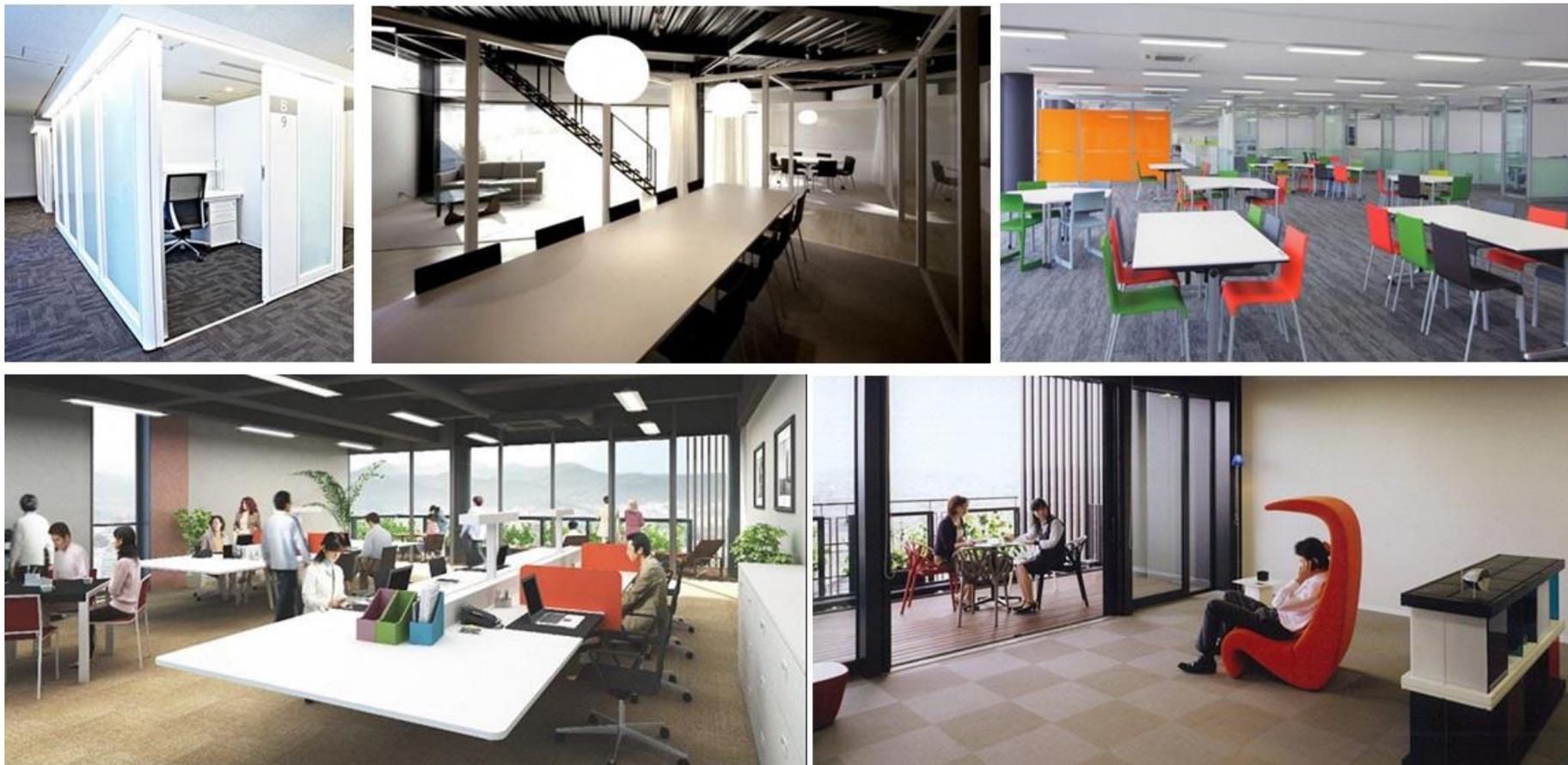
Fuel Cells

And more..

Total Lab Floor : 17,809<sup>m</sup><sup>2</sup>  
Lab compartment : 117

# 充実した施設環境 ～バリエーション豊かなオフィス～

4㎡～1,000㎡超まで対応可能、企業ステージに合わせた多様なオフィス空間を提供



打合せに使える共用スペースも豊富

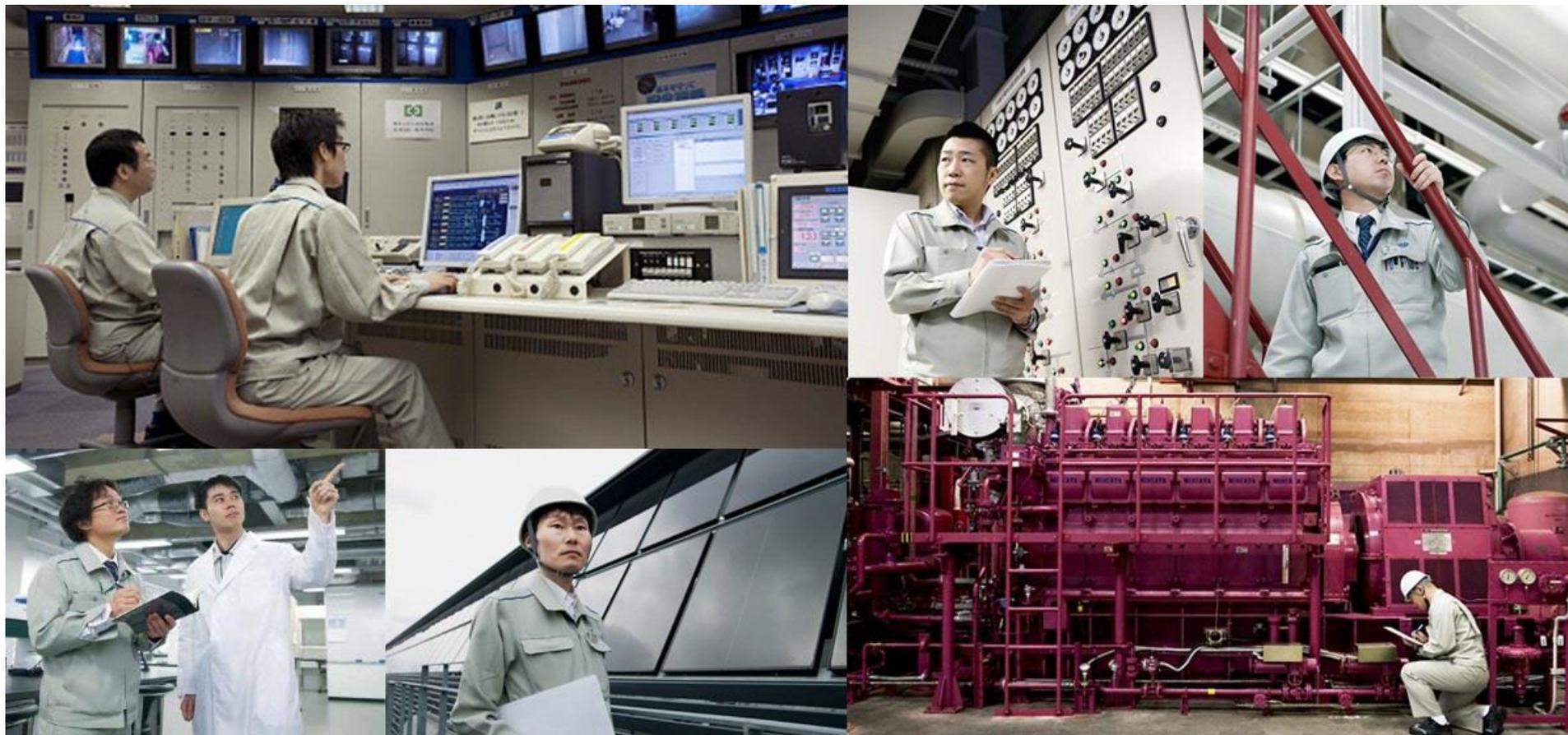
## 機材・ケータリング・国際会事務局まで対応可能なコンベンションサービス



多彩なホール・会議室：全18室  
年間開催件数： 1,600件  
来場者数： のべ80,000人

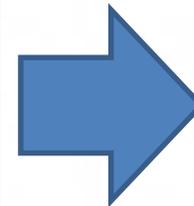


24h/7dの有人管理体制&CGSのクリーンエネルギーで安心・快適を提供



## 域内管理の効率化と入居者・利用者の利便性向上 (従来の視点)

- 都市管理センターのデータ・画像の地区内でのモバイル化
- エネルギー使用の見える化（電気・空調・温度・湿度等）
- 地区内でのキャッシュレス化（無人コンビニ）
- 駐車場の空き区画管理・誘導
- 地区内の行先案内（会議室・テナント）
- トイレの個室の満空表示
- 域内WiFi
- シェアサイクル・レンタカー予約
- 防犯カメラでの画像認識（不審者）
- 飲食施設の混雑状況表示
- 5Gネットワーク利用（モバイル・エリア）
- 試験機器予約（公的支援施設）
- 入居者の健康管理（生体情報）
- 植栽管理
- 無人宅配、等



## (新たな視点)

創造性を高めるための  
行動変容を促し、  
交流を深め、創発を  
誘導するための機能